



El Ejecutivo del Condado
Edward P. Mangano

OFICINA DE DESARROLLO COMUNITARIO



VOLUMEN I NÚMERO 3

PRIMAVERA DE 2011

"Un aspecto clave para el éxito en la revitalización del Condado de Nassau es a través de éxito asociaciones públicas y privadas".

**-Edward P. Mangano
El Ejecutivo del
Condado De Nassau**



*Norman Wells Director del Freeport CDA, Ed Mangano
Ejecutivo del Condado y Andrew Hardwick Alcalde de Freeport*

Freeport- Centro de Diálisis En Main Street brindara empleos

El Ejecutivo del Condado de Nassau, Edward P. Mangano, le da prioridad a proyectos que generan empleos y estimulan el desarrollo económico. El proyecto actualmente está localizado en 3 North Main Street en Freeport y es una renovación del edificio que será "El Centro de Diálisis En Main Street." Esta nueva oficina traerá entre 30 y 40 nuevos empleos a la Villa de Freeport y al Condado de Nassau. El Condado de Nassau ha proporcionado fondos al CDBG para la renovación del edificio y la instalación de un ascensor para los discapacitados. El centro de diálisis se espera que esté terminado a principios de primavera del 2012.

*Ejecutivo del Condado Ed Mangano, posa
con el alcalde de Freeport Hardwick, junto
con personal del Condado de Nassau y
Personal del Freeport CDA*



Renovación de Fachada Comerciales



Funeraria Franklin de Franklin Square



Restaurante Dominicano de Farmingdale

El Ejecutivo del Condado, Ed Mangano, apoya el programa de renovación del ficio comercial que se lleva a cabo por muchos de los miembros del consorcio. Mejorar la condición de los edificios comerciales del Condado de Nassau es algo muy importante que se continua usando fondos del CDBG. El estado deteriorado de algunas propiedades comerciales es un impedimento para el desarrollo económico y la revitalización del centro. Muchos miembros del consorcio apoyan las renovaciones de los edificios con otros fondos para instalar rótulos atractivos, ladrillo, pintura y luces para embellecer nuestras áreas comerciales.

Condado de Nassau Oficina de Desarrollo Comunitario

40 Main Street, 3era Planta, Hempstead, NY 11550 Teléfono: 516-572-1915 Fax-516-572-1983



Ejecutivo del Condado Ed Mangano con la junta directiva de Jones Manor, así como personal del Condado de Nassau y el contratista de la construcción

Fondos para el apoyo De Jones Manor



El Ejecutivo del Condado, Ed Mangano, ha asegurado fondos con la Asociación de Inversión HOME para la residencia de los mayores de edad, Jones Manor, en Bayville para instalar un techo. A través de los años las 46 residencias han sufrido de escape de agua en los techos y paredes dañadas. Todos los programas de Jones Manor ofrecen un ambiente seguro y supervisado. Seres queridos están en compañía de sus compañeros, reciben una atención personal y participan en recreación terapéutica. La residencia también ofrece desayuno, almuerzo y cena, ayuda para vestirse y bañarse, supervisión de medicamentos y limpieza diaria. La reparación del techo hará las vidas de los residentes mucho más cómodas.



Jones Manor antes de la renovación



Jones Manor después de la renovación

Circulo de la Hispanidad Crece



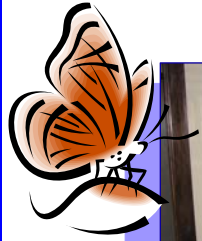
Cocina de última tecnología



Escenario portátil



Círculo de la Hispanidad, Inc., es una organización comunitaria sin fines de lucro que ofrece más de 25 programas y actividades en educación, servicios de salud, intervención en crisis, cuidado infantil, VIH / SIDA, vivienda y enriquecimiento cultural. Con los fondos CDBG del Condado de Nassau, Círculo de la Hispanidad pudo comprar e instalar un escenario portátil para las producciones, actividades comunitarias, presentaciones y ceremonias de premios de la Escuela Charter. Además, los fondos CDBG serán distribuidos para comprar equipos para la técnica de cocina y servir lo mejor en alimentos nutritivos y saludables a los estudiantes y grupos comunitarios. También se instaló una pared que sirve como una barrera de sonido y privacidad durante horarios de escuela y los eventos de la comunidad.



Bellerose Centro para Personas Mayores de Edad



Bellerose altos nuevo centro de cocina



Ejecutivo del Condado Ed Mangano junto con el ex Mayer Donna Sherrer y la Legislatura John Ciotti posan con el personal del Condado y residentes de edad avanzada

El pueblo de Bellerose usara los fondos de CDBG para la construcción de un nuevo centro para los mayores de edad en Village Hall, que va incluir una nueva cocina y sala comun. Este nuevo espacio se podrá usar para los mayores de edad que van a eventos, almuerzos y reuniones sociales. Es importante que los mayores de edad permanescan conectados entre ellos e involucrados en los acontecimientos actuales. El Ejecutivo del Condado, Ed Mangano, y el legislador John Ciotti visitaron recientemente el centro para los mayores de edad para reunirse con la ex alcaldesa, Donna Sherrer, y el grupo senior para un café y un té.



Proyectos de Viviendas Asequibles

Proyectos de viviendas a buenas precios están ocurriendo por todo el Condado de Nassau. Miembros del consorcio del Condado De Nassau están adquiriendo propiedades que están en malas condiciones y renovándolas para poder crear viviendas en buenas condiciones y a precios razonables. El proyecto Roosevelt Scattered Site esta en plena construcción. Seis casas nuevas serán completadas para el verano 2011 y serán vendidas en una lotería diseñada para personas de bajo y moderado recursos que compran por primera vez.



Roosevelt, New York

Limpiando el Medio Ambiente de Nassau



La Conferencia National Brownsfields es el evento co-patrocinado por EE.UU. EPA y el ICMA donde se concentra el redesarrollo y revitalización de Brownsfield. La conferencia de este año se concentró en el programa de Glen Cove, Waterfront Redevelopment. El Ejecutivo del Condado Ed Mangano está atrayendo trabajos "verde" y también facilidades que usan energía limpia en el Condado de Nassau, mientras trabaja para mantener los lugares limpio de Brownfield para la futura generaciones. OCD y otras asociaciones están dando fondos para asistir este proyecto que se ha convertido en región de estreno 2.



En la foto aparecen James Nemley, Brownsfields Coordinador del Programa de TOC, Kelly Morris, CDA / IDA Director de la Ciudad de Glen Cove, Ralph Suozzi, Alcalde de la Ciudad de Glen Cove, Frank Devita y Pablo Martorano Associates, Dvirka y Bartilucci Consulting Engineers



ATENCION CONTRATISTAS

La Oficina del Condado De Nassau de la Comunidad del Desarrollo, Busca contratista con licencia a participar en la Rehabilitación Residencial Del programa. Contratistas certificados son preferido.

Aplicaciones disponibles

en: <http://>

[www.nassaucountyny.gov/](http://www.nassaucountyny.gov/agencias/oca/)

[agencias/oca/](http://www.nassaucountyny.gov/agencias/oca/)

[concesiondelicencias/](http://www.nassaucountyny.gov/agencias/oca/)

[FAQ.html](http://www.nassaucountyny.gov/agencias/oca/)

o llame al 516-572-1915

Otro Cierre de NSP



El Programa de Estabilización de Vecindarios vendió otra casa rehabilitada a un comprador calificado, ubicado en Utz Place



Nassau County Office of Desarrollo de la Comunidad
40 Main Street, 3rd Floor
Hempstead, NY 11550
Teléfono: 516-572-1915
Fax: 516-572-1983

www.nassaucountyny.gov/agencias/OCD/

Elmont Vivienda para Personas Mayores de Edad



Elmont Complejo de Edad de Oro



Apartamento en cuyo complejo—Legislador John Ciotti, Ejecutivo del Condado, Ed Mangano, Raymond Thomas, y Jim Vilardi miran la cocina de los más moderno en ahorrar energía.

En Marzo del 2011, el Ejecutivo del Condado, Ed Mangano, visito el Elmont Complejo Edad de Oro ubicado en 1888 Foster Meadow Lane en Elmont. La prioridad del Ejecutivo de Nassau sigue siendo darle viviendas a precios razonables para las personas de la tercera edad. Con la ayuda de Nassau County HOME, el pueblo de Hempstead ha logrado crear 24 nuevas unidades cooperativas y 6 unidades de renta para ser compradas o rentadas por los ancianos. Todas las unidades están completadas y parcialmente ocupadas por ancianos del área local de acuerdo a sus ingresos. Estas unidades incluyen 2 dormitorios, 1½ baño, un balcón, sistema de seguridad, electrodomésticos de energía Estrella clasificados, sala común con cocina, villar, televisión, comedor y un hermoso patio ajardinado. El complejo está al lado del Centro de Viviendas para Personas Mayores de Edad en Elmont y está a distancia de caminar para comprar y transporte.

Fondos de la disminución del plomo para los dueños de casa



La Oficina del Condado de Nassau de Desarrollo Comunitario administra el programa de reducción de plomo para reducir el riesgo de que los niños tengan intoxicación de pintura de plomo. "Pintura de plomo crea un serio riesgo a la salud de muchas familias en Nassau," dijo el Ejecutivo del Condado, Ed Mangano. "Examinar casas en busca de plomo es un paso importante en asegurar que nuestros niños crezcan de una manera saludable." Como administrador del programa, la Oficina de Desarrollo Comunitario tiene el objetivo "de combinar el uso de fondos Federales y los recursos del Condado para crear hogares más seguros sin costo para los residentes de Nassau," dijo John Sarcone, Director de OCD.

Para mayor información, favor llame al 516-572-1915 para hablar con un inspector técnico de la disminución del plomo, y veras si la casa que usted ocupa, alquila o si una residencia multifamiliar califica para este programa.

Asistencia de Pago Inicial y Vivienda Asistida por Empleador ayuda Residentes



El Ejecutivo del Condado de Nassau, Ed Mangano, continua mostrando su apoyo proveyendo vivienda barata para los residentes del Condado de Nassau, en asociación con Long Island Housing Partnership (LIHP) para crear un programa de Asistencia con Depósitos Iniciales (DPA). El programa le dará hasta \$20,000 para el depósito inicial y gastos de cierre para familias que van a comprar una casa por primera vez. A partir de Mayo 2011 el Long Island Housing Partnership (LIHP) con los fondos de Nassau County HOME ha recibido 35 contratos de venta en el programa de Asistencia con Depósitos Iniciales y 7 en el programa de Vivienda Asistida por Empleador. LIHP ha entregado 3 casas y tiene 9 más pendientes.