

SOLICITUD DE CORRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPUESTO A LA PROPIEDAD

PARA OTRAS RECLAMACIONES APARTE DE, O EN ADICIÓN A VALORACIÓN, INCLUYENDO CLASIFICACIÓN ERRÓNEA O NEGACIÓN DE EXENCIÓN

PARTE A: INFORMACION GENERAL (Necesario)

Sección _____ Bloque _____ Lote _____

Solo Condominios:

CA _____ Unidad _____

Lotes adyacentes utilizados como parte de su propiedad e incluidos en sus respuestas aquí _____

Dirección de la propiedad _____

Nombre del contribuyente-solicitante _____

Nombre de otro dueños _____

Forma: Individual Responsabilidad limitada Co.. Asociación Fondo Corp de cotización pública. Asociación Otro**PARTE B: INFORMACIÓN DEL CONTACTO Y DEL REPRESENTANTE NOMBRADO** (Necesario)Representante Yo Representante (Debe tener la autorización / firma del propietario de la vivienda)

Nombre _____

Dirección _____

Teléfono _____ Fax _____ correo electrónico _____

PART C: PROPIEDADES MISCLASIFICADAS, EXENCIONES, OTRAS RECLAMACIONES (Necesario)

(use forma AR1 o AR2 par reclamos de valor)

 La propiedad está mal clasificada (Clase de impuestos son 1, 2, 3, o 4):

Actualmente se clasifica como Clase de Impuestos: _____ Solicitar cambio a Clase de Impuestos: _____

Exención Solicitada (*DEBE* verificar el tipo de exención):

- | | | | | |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> STAR Básico | <input type="checkbox"/> Veteranos | <input type="checkbox"/> Totalmente Exento | <input type="checkbox"/> Comprador de Casa por Primera Vez | <input type="checkbox"/> Discapacidad & Ingresos Limitados |
| <input type="checkbox"/> STAR Incrementado | <input type="checkbox"/> Ciero | <input type="checkbox"/> Mejoras en el hogar | | <input type="checkbox"/> Bomberos Voluntarios & Paramédicos |
| <input type="checkbox"/> Ciudadano Mayor | <input type="checkbox"/> Mejora de discapacitados | | <input type="checkbox"/> Otro: _____ | |

La solicitud de exención se presentó ante el Departamento de Evaluación, pero la exención se negó indebidamente

 Una exención parcial fue calculada incorrectamente Se concedió una exención en una tirada anterior, pero se eliminó incorrectamente o no se llevó adelante en la tirada actual**Otros reclamos Solicitados:** Una evaluación de transición se calculó incorrectamente. La evaluación excede la limitación de aumentos para la propiedad de Clase 1 El rollo designa incorrectamente la propiedad como dentro de la siguiente ciudad, pueblo, aldea

Distrito escolar o distrito especial: _____

 La propiedad ha sido evaluada e ingresada en el rollo por una persona u organismo sin autoridad para realizar la entrada. La propiedad no puede identificarse de la descripción en los mapas de impuestos y listas de evaluación La evaluación es desigual en relación con su valor de mercado y el nivel correcto de evaluación para su clase fiscal. La evaluación en otra manera es ilegal por los motivos que se detallan a continuación.

Explicación _____

¿Se ha iniciado o completado alguna construcción o alteración en los últimos 3 años? Si No Costo a partir del 2 de Enero.

\$ _____

Usos de la propiedad: _____

Otros hechos: _____

Puede presentar su solicitud en línea al www.nassaucountyny.gov/arc/arrow
ARC No acepta solicitudes por fax o correo electrónico.

PARTE D: DECLARACIÓN DE RECLAMACIÓN Y CERTIFICACIÓN (Necesario)

Yo, o la persona o entidad para la cual estoy autorizado a actuar, soy dueño de la propiedad o de una manera asumo la responsabilidad del pago de los impuestos. Le pido a la Comisión de Revisión de Evaluación que retire la propiedad de las listas o corrija la designación de clase de impuestos, sujeto a impuestos o distritos fiscales según se solicita en la Parte C. Si la clasificación o exención fiscal busco resultados en una evaluación sujeta a impuestos inferior a la evaluación provisional, solicito que la tasación total imponible se reduzca a esa cantidad. Solicito que tasación total evaluada sea reducida a la cantidad.

Certifico que todas las declaraciones hechas en esta solicitud son verdaderas y correctas según mis conocimientos y creencia, y comprendo que la realización de cualquier declaración falsa deliberada de hechos materiales en este documento me someterá a las disposiciones de la Ley Penal pertinentes a la creación y declaración de instrumentos falsos.

X _____
Fecha (Necesario)

Firma (Necesario): **X** _____

Nombre Escrito (Necesario): _____

El individuo que certifica esta declaración es: (Necesario)

- El Dueño Arrendatario de toda la propiedad. (adjuntar contrato) Representante autorizado (adjuntar autorización)
 Vendedor de contrato (comprador bajo contrato – adjuntar contrato) Consejo de Administración de Condominios
 Fiduciario calificado (adjuntar)

INSTRUCCIONES PARA EL FORMULARIO AR 3 Consulte el papel de instrucciones para más información

Someter entre el 2 de Enero de 2019 y el 1 de Marzo de 2019.

Fecha límite extendida hasta el 30 de abril de 2019.

Usted puede presentar su solicitud:

- 1. En línea en www.nassaucountyny.gov/arc/arrow o**
- 2. Complete este formulario y envíelo por correo a:
Assessment Review Commission, 240 Old Country Road, 5th floor, Mineola, NY 11501 or**
- 3. Registrar en persona: 240 Old Country Road, 5 Piso, Mineola, NY 11501**

ARC NO ACEPTA APLICACIONES POR FAX O CORREO ELECTRONICO

Solo presente este formulario si al menos una de sus reclamaciones se relaciona con una exención o clasificación o otra reclamación que no se base en la valoración de la propiedad. Puede incluir un reclamo de valoración en un AR 1 separado.

Complete completamente las Partes A - D. Adjunte papel o copias adicionales de los documentos según sea necesario, incluidas las copias de cualquier solicitud de exención que haya presentado ante el Departamento de Evaluación y la correspondencia relacionada.

Si reclama una clasificación errónea, adjunte una copia del certificado de ocupación de su edificio y cualquier solicitud de permiso para trabajos en curso o completados recientemente.

Si tiene un reclamo basado en la valoración, adjunte la información requerida en las instrucciones de la parte D del formulario AR1 (para una casa de 1, 2 o 3 familias) o AR2 (para todas las demás propiedades).

Puede presentar su solicitud en línea al www.nassaucountyny.gov/arc/arrow
ARC No acepta solicitudes por fax o correo electrónico.